

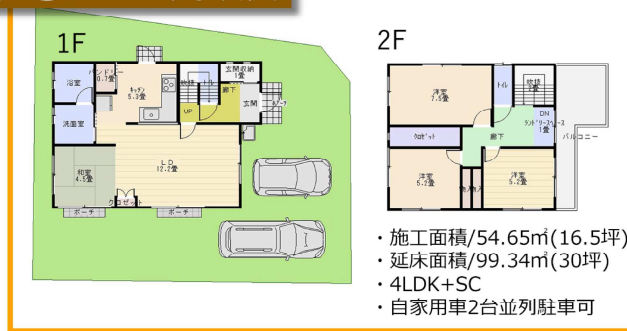
開発分譲地

# 小田原市 堀之内

Horinouchi Odawara City

- ◎小田急線「富水」駅徒歩5分
- ◎通勤・通学に便利な駅近物件
- ◎富水保育園まで徒歩4分
- ◎閑静な住宅地
- ◎ゆとりの敷地面積

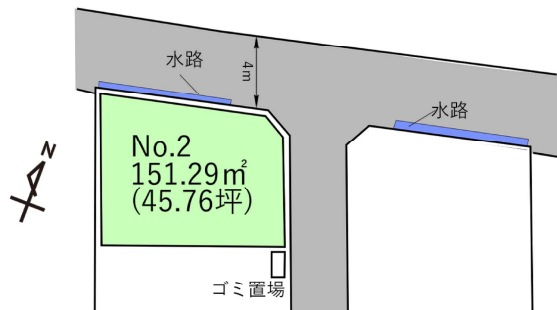
## 参考プラン間取例



※構造・法令上の制限により、ご希望通りの間取とならない場合があります。

## ご返済例

4LDK+SC	延床面積/99.34㎡(30坪)
土地+建物 販売価格 <b>3,780</b> 万円 [税込]	
ご返済例 <借入金3,780万円/返済期間35年/自己資金10万円の場合>	
月々 <b>73,541</b> 円	ボーナス払 <b>15</b> 万円×2回
※外構費用150万円を含みます。 ※静岡銀行、金利0.525%(変動金利)、35年返済の場合 諸費用別途、お客様により諸条件が異なります。	



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

販売価格/  
 土地のみ/ **1,580** 万円

土地付  
 注文住宅/ **3,780** 万円～

- 交通/小田急線「富水」駅徒歩5分
- 土地/143.76㎡(43.48坪)～151.29㎡(45.76坪)
- 地目/宅地
- 用途/第1種中高層住居専用
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/東京電力・個別プロパンガス・公営上下水道
- 開発許可番号/開許第5-1021号
- その他法令/第2種高度地区・準防火地域
- 所在/小田原市堀之内

売主

## Location Guide

生活環境の整った暮らしやすい周辺環境

- 小田急線富水駅……400m
- ファミリーマート……400m
- 東富水小学校……1400m
- ウェルシア……560m
- 泉中学校……1000m
- パシオス……760m
- 富水保育園……300m
- コーナンビーパー……810m



小田急線富水駅 東富水小学校 泉中学校



ウェルシア パシオス コーナンビーパー

## Access Map

物件ご案内図



カーナビ表記: 小田原市堀之内141付近  
 ※QRコードよりGoogle Mapでの場所確認が可能です



神奈川県知事免許(7)第21118号

(株)マリンス不動産



0465-30-1616

https://www.marines-odawara.com/

〒250-0854 小田原市飯田岡550-1

TEL 0465 (30)1616 (代)

FAX 0465 (30)1617

