

# 全4区画 分譲地

# 足柄下郡 湯河原町

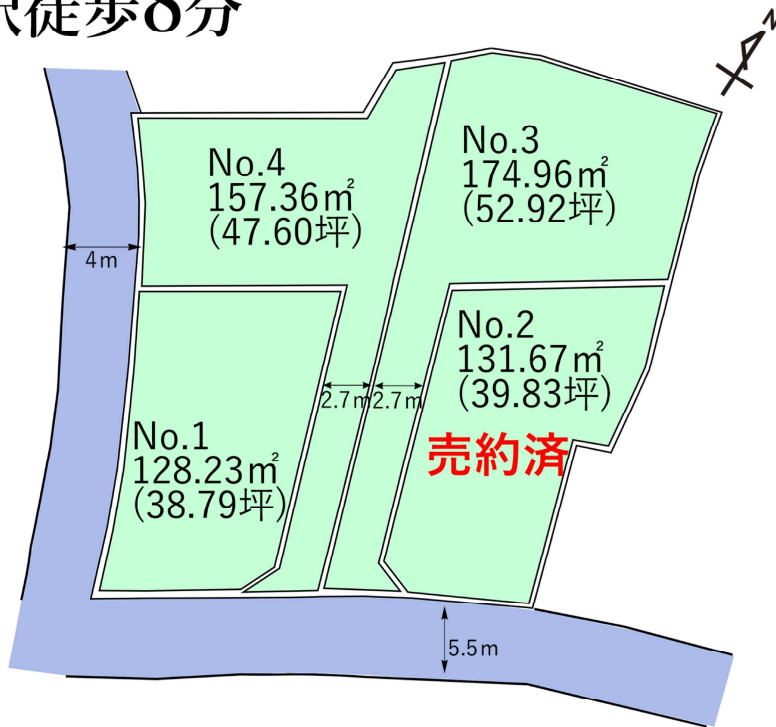
## 宮下

◎JR東海道線「湯河原」駅徒歩8分

◎閑静な住宅地

◎スーパー、コンビニ、  
ドラッグストア至近

区画	土地面積	販売価格
No.1	128.23㎡ (38.79坪)	1,600 万円
No.2	131.67㎡ (39.83坪)	1,680 万円
No.3	174.96㎡ (52.92坪)	1,680 万円
No.4	157.36㎡ (47.60坪)	1,480 万円



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせていただきます。

販売価格/ **1,480 万円**~

建築条件付  
(相談)

- 交通/JR東海道線「湯河原」駅徒歩8分
- 土地/128.23㎡(38.79坪)~174.96㎡(52.92坪)
- 地目/宅地
- 用途/第1種住居地域
- 建ぺい率/60%
- 容積率/200%
- 設備/東京電力・個別プロパンガス・公営上下水道
- 開発総面積/582.02㎡
- その他法令/未線引区域
- 最多価格帯/1,600万円台(4区画)
- 所在/足柄下郡湯河原町宮下
- 取引態様/媒介

## Location Guide

生活環境の整った暮らしやすい周辺環境

- JR湯河原駅.....650m
- 湯河原中学校.....1600m
- 湯河原小学校.....500m
- 循環器クリニック...550m
- ウェルシア.....180m
- Aコープ.....270m
- 横浜銀行.....500m
- ファミリーマート...150m



JR湯河原駅



湯河原中学校



湯河原小学校



ウェルシア



湯河原循環器  
クリニック



Aコープ湯河原店

## Access Map



カーナビ表記：足柄下郡湯河原町宮下522

※QRコードよりGoogle Mapでの場所確認が可能です



神奈川県知事免許(7)第21118号 <https://www.marines-odawara.com/>

# (株)マリンス不動産

〒250-0854 小田原市飯田岡550-1  
TEL 0465 (30)1616 (代)  
FAX 0465 (30)1617

